Omgevingsdienst TWENTE

Werken met grond

Als u werkzaamheden in of met grond wilt uitvoeren is het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) vaak van toepassing. Een melding dient u in via het Omgevingsloket, ook wel het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) genoemd. Als de melding goed wordt ingevuld komt deze vanzelf bij de juiste instantie terecht. In deze flyer leggen we kort uit wat u moet melden bij welke activiteit.

Bij veel activiteiten geldt zowel een meldingplicht als een informatieplicht. Als u in het Omgevingsloket de juiste activiteit aangeeft, dan blijkt vanzelf wat u moet invullen. In alle gevallen moet u weten **wat de milieuhygiënische kwaliteit is van de grond** waarmee u gaat werken. Hiervoor dient u een voorafgaand bodemonderzoek te doen.

Graven in grond

U hoeft alleen een melding te doen als u meer dan 25 m³ graaft.

- Graven in grond die niet verontreinigd is boven de interventiewaarde, moet minimaal één week van tevoren gemeld worden. Als de grond alleen tijdelijk wordt uitgeplaatst hoeft u dit niet te melden.
- Graven in grond die verontreinigd is boven de interventiewaarde moet minimaal vier weken van tevoren gemeld worden. Als de grond alleen tijdelijk wordt uitgeplaatst, geldt een minimale meldingstermijn van één week.

Spoedreparaties van vitale ondergrondse infrastructuur hoeven niet van tevoren gemeld te worden. De melding moet dan direct na uitvoering van de werkzaamheden ingediend worden.

Saneren van de bodem

Saneringen moeten vier weken van tevoren gemeld worden. Na afloop moet u binnen vier weken een verslag van de werkzaamheden en het resultaat overleggen middels een melding.

Opslaan van grond of baggerspecie

Eenmalige opslag van grond moet minimaal één week van tevoren gemeld worden. Gaat u vaker grond op dezelfde plaats opslaan of slaan meerdere partijen op dezelfde plaats grond op, dan moet u dat eenmalig en minimaal vier weken van tevoren melden. U moet dan wel zelf een administratie bijhouden van de partijen die in opslag liggen. Als u op uw eigen terrein grond gaat opslaan moet u dat bij de start eenmalig melden. U mag alleen grond samenvoegen als u daarvoor gecertificeerd bent.

Toepassen van grond of baggerspecie

Het toepassen van grond moet minimaal één week van tevoren gemeld worden. Grond met de kwaliteit landbouw/natuur hoeft niet gemeld te worden wanneer minder dan 50 m³ wordt toegepast. Tijdens de werkzaamheden moet de milieuhygiënische kwaliteit aantoonbaar zijn. Grootschalige toepassingen en toepassing van gereinigde grond, moeten minimaal vier weken van tevoren gemeld worden.

Een toepassing van grond moet functioneel zijn. Zo maar ergens grond storten mag niet.

Omgevingsdienst TWENTE

Bodemkwaliteit

Voordat met grond gewerkt mag worden moet bekend zijn wat de milieuhygiënische kwaliteit van die grond is. Ook moet de kwaliteit van de ontvangende bodem bekend zijn.

Om de kwaliteit van de grond voor toepassen aan te tonen zijn er vijf soorten bewijzen:

- Erkende kwaliteitsverklaring: vaak bij grond van zandwinningen;
- Fabrikant eigen verklaring: vooral bij tarragrond;
- Partijkeuring: een soort bodemonderzoek, waarbij de grond in depot of in-situ (nog niet uitgegraven) is onderzocht;
- Waterbodemonderzoek NEN5720 (voor baggerspecie);
- Bodemkwaliteitskaart.

Een ‘normaal’ bodemonderzoek NEN5740 mag niet gebruikt worden als bewijs bij toepassen. Deze kan wel gebruikt worden bij de activiteiten graven, saneren en opslaan grond en baggerspecie.

Bodemkwaliteitskaart

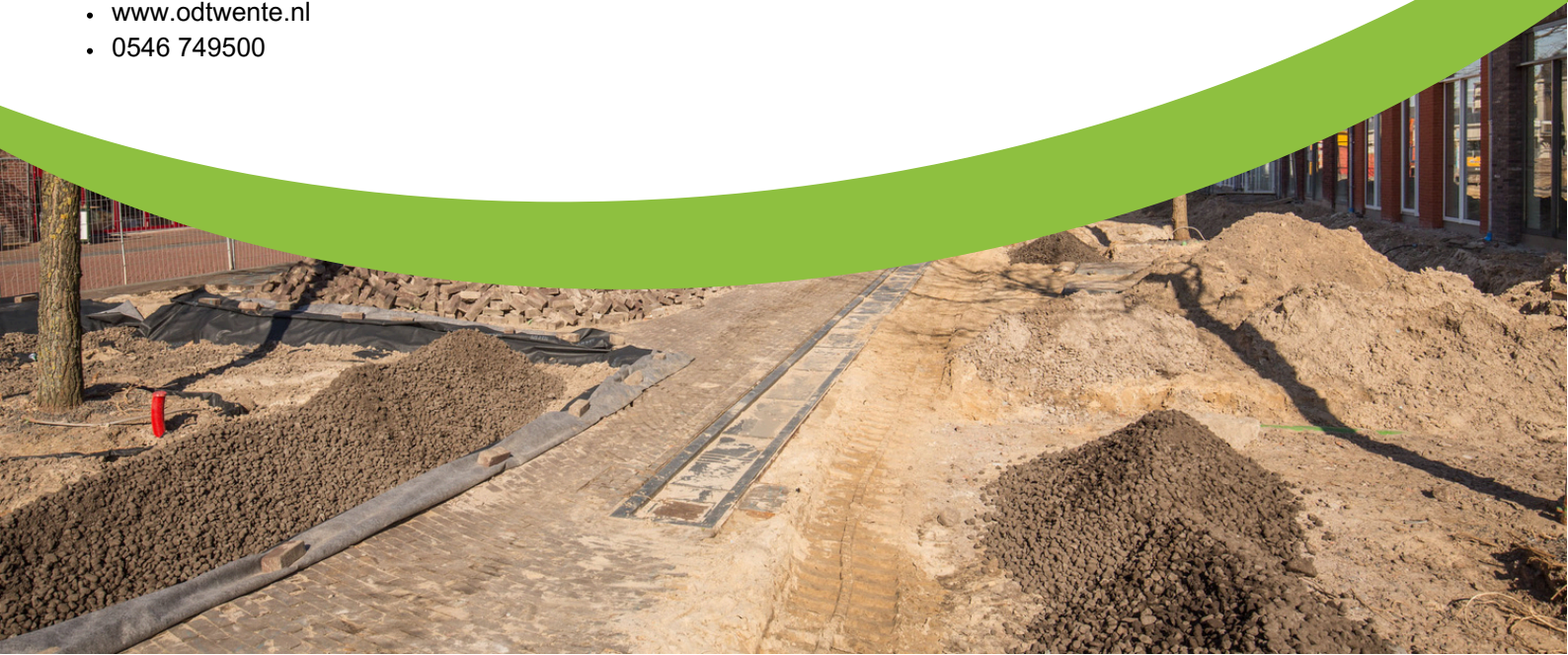
De bodemkwaliteitskaart is opgesteld om grondverzet mogelijk te maken zonder dat een partijkeuring noodzakelijk is.
De bodemkwaliteitskaart kan gebruikt worden als de grond naar verwachting niet verontreinigd is. Hiervoor moet de melder een vooronderzoek NEN5725 of een ingevulde checklist kunnen tonen (te downloaden via onze website). Als u onverwacht een verontreiniging aantreft tijdens werkzaamheden moet u contact met ons opnemen.

Contact

- info@odtwente.nl
- www.odtwente.nl
- 0546 749500

In Twente kennen we de bodemkwaliteiten ‘achtergrondwaarde’ (= landbouw/natuur), ‘wonen’ en ‘gebiedsgericht’. In de Nota bodembeheer staat beschreven wat de voorwaarden zijn voor de toepassing van grond. In het algemeen geldt dat grond van een bepaalde kwaliteit toegepast mag worden in gebieden met een gelijke of mindere kwaliteit op de toepassingskaart.

Bijzondere situaties:

- Vliegbasis Twenthe en de Salland-Twentetunnel in Nijverdal zijn uitgesloten van de kaart. Hiervoor gelden aparte bodemkwaliteitskaarten.
- Enkele gebieden zijn op de kaart aangegeven als ‘niet gezoneerd’ of ‘gebiedsgericht’. Voor deze gebieden zijn speciale eisen opgesteld, die zijn te vinden in de Nota bodembeheer.
- Voor grondverzet in wegbermen buiten de bebouwde kom zijn specifieke bodemkwaliteitskaarten opgesteld voor een aantal gemeenten.
- Voor toepassing in waterbodems zijn de waterschappen het bevoegd gezag. Voor het Rutbekerveld (Goorsche Veld) is een specifieke nota bodembeheer opgesteld.

De Omgevingsdienst Twente ziet toe op de naleving van wet- en regelgeving, maar stelt deze niet zelf op. Dat doen het Rijk en de gemeenten. Bekijk onze website voor de actuele regelgeving en verwijzingen naar specifiekere toelichtin.